

Simonfai Közös Önkormányzati Hivatal Szennai Kirendeltsége 7477 Szenna, Rákóczi u. 8. Tel/Fax: 82/584-024, 82/584-025	Simonfai Közös Önkormányzati Hivatal Sántosi Ügyfélszolgálati Helye 7479 Sántos, Fő u. 112. Tel/Fax: 82/370-097
--	--



Ügyiratszám: 1836/2017/IK.
 Ügyintéző: Kis-Jónás Bettina

Tárgy: Zselickislak Deres hegy házzámozása

H a t á r o z a t

Hivatalból indult a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1) és (2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 7400 Zselickislak, Deres hegy házzámozását az alábbi táblázat szerint veszem nyilvántartásba:

Közterület neve	Közterület jellege	Helyrajzi szám	Ingatlan nyilvántartási azonosító	Cím-koordináták		Régi házzám	Megállapított új házzám
				X:	Y:		
Deres	hegy	nem ismert	nem ismert	X:	nem ismert	0.	TÖRÖLVE
				Y:	nem ismert		
Deres	hegy	669/2	1140100000019473 40000000000001	X:	108393	669/2 hrsz.	1.
				Y:	553263		
Deres	hegy	675	1140100000019474 00000000000001	X:	108482	675 hrsz.	2.
				Y:	553263		
Deres	hegy	676	1140100000019474 10000000000001	X:	108509		3.
				Y:	553313		
Deres	hegy	677/1	14010000194742	X:	108510	677/1 hrsz.	4.
				Y:	553232		
Deres	hegy	661/1	1140100000019472 00000000000001	X:	108463	661/1 hrsz.	5.
				Y:	553148		
Deres	hegy	686	1140100000019475 20000000000001	X:	108479		6.
				Y:	553139		
Deres	hegy	687/2	1140100000019475 40000000000001	X:	108495		7.
				Y:	553133		

Deres	hegy	688	1140100000019475 50000000000001	X:	108503		8.
				Y:	553130		
Deres	hegy	689/2	1140100000019475 70000000000001	X:	108523		9.
				Y:	553125		
Deres	hegy	690/1	1140100000019475 80000000000001	X:	108547		10.
				Y:	553122		
Deres	hegy	714	1140100000019478 20000000000001	X:	108546		11.
				Y:	553055		
Deres	hegy	689/1	1140100000019475 60000000000001	X:	108502	689/1 hrsz.	12.
				Y:	553046		
Deres	hegy	647	14010000194702	X:	108490		13.
				Y:	553010		
Deres	hegy	692	1140100000019476 20000000000001	X:	108524		14.
				Y:	553026		
Deres	hegy	694	1140100000019476 40000000000001	X:	108532		15.
				Y:	553019		
Deres	hegy	699	1140100000019476 90000000000001	X:	108534		16.
				Y:	552991		
Deres	hegy	733/1	1140100000019480 10000000000001	X:	108533		17.
				Y:	552977		
Deres	hegy	662	1140100000019472 30000000000001	X:	108444	662 hrsz.	18.
				Y:	553175		
Deres	hegy	663/2	nem ismert	X:	nem ismert	663/2 hrsz.	TÖRÖLVE
				Y:	nem ismert		
Deres	hegy	663/3	1140100000019472 60000000000001	X:	108427		19.
				Y:	553169		

Deres	hegy	658/4	1140100000019471 4000000000001	X:	108390		20.
				Y:	553166		
Deres	hegy	668	1140100000019473 2000000000001	X:	108359		21.
				Y:	553234		
Deres	hegy	666	1140100000019472 9000000000001	X:	108355		22.
				Y:	553220		
Deres	hegy	664	1140100000019472 7000000000001	X:	108341		23.
				Y:	553176		
Deres	hegy	658/7	1140100000019471 7000000000001	X:	108350		24.
				Y:	553141		
Deres	hegy	657	1140100000019471 1000000000001	X:	108346	657 hrs.	25.
				Y:	553114		
Deres	hegy	658/3	1140100000019471 3000000000001	X:	108330		26.
				Y:	553105		
Deres	hegy	656/1	1140100000019470 9000000000001	X:	108326		27.
				Y:	553035		
Deres	hegy	629/21	14010000194672	X:	108233		28.
				Y:	553016		
Deres	hegy	629/22	1140100000019467 3000000000001	X:	108248		29.
				Y:	552974		
Deres	hegy	629/12	1140100000019466 4000000000001	X:	108294	629/12 hrs.	30.
				Y:	552955		
Deres	hegy	629/11	1140100000019466 3000000000001	X:	108332		31.
				Y:	552952		
Deres	hegy	637	nem ismert	X:	nem ismert	637 hrs.	TÖRÖLVE
				Y:	nem ismert		

Deres	hegy	637/1	1140100000019468 30000000000001	X:	108372	637/1	32.
				Y:	552957		
Deres	hegy	637/5	1140100000019468 60000000000001	X:	108403		33.
				Y:	552947		
Deres	hegy	638	1140100000019468 80000000000001	X:	108397		34.
				Y:	552968		
Deres	hegy	637/4	1140100000019468 50000000000001	X:	108420		35.
				Y:	552979		
Deres	hegy	637/3	14010000194684	X:	108432	637/3 hrsz.	36.
				Y:	552952		
Deres	hegy	651	1140100000019470 60000000000001	X:	108426		37.
				Y:	553037		
Deres	hegy	642	1140100000019469 50000000000001	X:	108448		38.
				Y:	552988		
Deres	hegy	629/19	1140100000019467 00000000000001	X:	108175	629/19 hrsz.	39.
				Y:	552901		
Deres	hegy	629/18	1140100000019466 90000000000001	X:	108197		40.
				Y:	552905		
Deres	hegy	629/8	1140100000019466 20000000000001	X:	108283	629/8 hrsz.	41.
				Y:	552901		
Deres	hegy	630/2	14010000194676	X:	108342		42. (külön határozat- ban rögzítve és értesítve a tulaj)
				Y:	552868		
Deres	hegy	631	1140100000019467 80000000000001	X:	108358		43.
				Y:	552932		
Deres	hegy	633	1140100000019467 90000000000001	X:	108396	633 hrsz.	44.
				Y:	552869		

Deres	hegy	634	14010000194680	X:	108409		45.
				Y:	552862		
Deres	hegy	635	1140100000019468 10000000000001	X:	108430		46.
				Y:	552907		
Deres	hegy	643/2	1140100000019469 70000000000001	X:	108503		47.
				Y:	552891		
Deres	hegy	643/1	1140100000019469 60000000000001	X:	108531		48.
				Y:	552896		
Deres	hegy	734/6	1140100000019480 80000000000001	X:	108551	734/6 hrsz.	49.
				Y:	552843		
Deres	hegy	734/7	1140100000019480 90000000000001	X:	108575		50.
				Y:	552879		
Deres	hegy	734/8	1140100000019481 00000000000001	X:	108590		51.
				Y:	552866		
Deres	hegy	734/11	1140100000019481 20000000000001	X:	108620		52.
				Y:	552855		
Deres	hegy	734/12	1140100000019481 30000000000001	X:	108640		53.
				Y:	552847		
Deres	hegy	739/1	1140100000019481 80000000000001	X:	108649		54.
				Y:	552806		
Deres	hegy	739/2	1140100000019481 90000000000001	X:	108695		55.
				Y:	552885		
Deres	hegy	740/1	1140100000019482 10000000000001	X:	108745		56.
				Y:	552805		
Deres	hegy	740/3	1140100000019482 30000000000001	X:	108791		57.
				Y:	552841		

A fenti változásokat a jelen döntéstől számított 8 napon belül átvezetem a címnyilvántartásban és a Központi Címregiszterben (KCR).

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követő postai vagy hirdetményi külön értesítés után - **lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártyájuk kicserélése érdekében** - személyesen kell megjelenniük a Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatala – bármely Kormányablakánál (a legközelebbiek: 7400 Kaposvár, Kossuth tér 1., Nagy Imre tér 1., vagy Baross G. u.-vasútállomás).

Ezen felül az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé a lakcímváltozást.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Tájékoztatom a címmegállapítással érintett vállalkozásokat, hogy a cégeljárásról, a bírósági végrehajtásról és a felszámolási eljárásról szóló 2006. évi V. törvény (a továbbiakban: Ct.) 53. §. (1) bekezdése értelmében: „A változást illeték és közzétételi költségterítés megfizetése nélkül lehet bejelenteni a cégbíróságnak, ha a változás állami vagy önkormányzati döntés alapján a cég székhelyének (telephelyének, fióktelepének) más megye illetékességi területéhez való csatolására vagy a cégjegyzékbe bejegyzett helységnév, utcanév, illetve házszám változására vonatkozik. A cég a változást annak bekövetkezését követő 180 napon belül köteles bejelenteni a cégbíróságnak.”

Tájékoztatom továbbá az érintetteket, hogy az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. IX. melléklet IV.2. d. pontja alapján e határozat bemutatásával illetékmentesen tudják a tulajdonukban lévő gépjárművek forgalmi engedélyét kicserélni.

Felhívom az érintett ingatlanok tulajdonosának figyelmét, hogy kötelesek egy éven belül az ingatlant (épületet, beépítésre szánt területet) megfelelő házszámtáblával ellátni és annak folyamatos karbantartásáról gondoskodni.

Döntésemet a település honlapján a www.zselickislak.hu honlapon egy hónapra közzé teszem.

Jelen határozatom ellen jogorvoslatnak helye nincs.

INDOKOLÁS

Hivatalból indult, belterület szabályozási terv, és a helyszíni felülvizsgálat alapján megállapítást nyert, hogy a fent nevezett ingatlanoknak a tulajdoni lapon szereplő házszáma nem szerepel az címnyilvántartásban, ezért címkezelési eljárást folytattunk le.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. R.) 2. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek,
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
 - ba) létesített épület,
 - bb) létesített épületen belül található lakás,
 - bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
 - ca) épületet létesítettek,
 - cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és a cb) alpontok együtt: pince];

d) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja [a továbbiakban: az, a)-d) pontok együtt: ingatlan].

A Korm. R. 4. §. (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Zselickislak Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozásról szóló 6/2014. (IX.26.) számú önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 6. §. (5) bekezdése alapján pedig: „A kizárólag egyik oldalon beépíthető közterületek telkei és a foltszerű beépített területek folyamatos számozást kapnak.”

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1) és (2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás szabályairól szóló 2004. évi. CXL. Törvény (a továbbiakban: Ket.) 29. § (2) bekezdés a) pontja alapján hivatalból megindítottam, melyről a Ket. 29. § (4) bekezdés b) pontja értelmében a külön értesítés kibocsátását mellőztem.

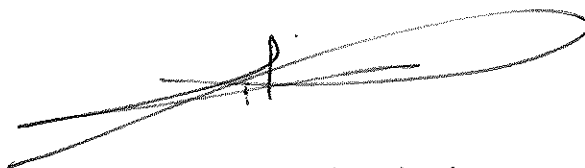
Határozatomat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény, a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet, a Zselickislak Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozásról szóló 6/2014. (IX.26.) számú, valamint a Zselickislak Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozásról szóló módosított 11/2016. (XI.18.) önkormányzati rendelete alapján hoztam.

Hatáskörömet és illetékességemet a 345/2014 (XII. 23.) Korm. R. 4. § (1) bekezdése és a Ket. 21. §. (1) bekezdés b) pontja határozza meg.

A házszám tábla kihelyezésének alapja a Korm. R. 14. §. (1) bekezdése.

A címkezeléssel érintett címek közzétételéről illetve kifüggesztéséről, annak időtartamáról a Korm. R. 8. §. (5) bekezdése rendelkezik.

Simonfa, 2017.08.21.



Dr. Horváth László
címetes főjegyző

