

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Folytatólagosan Zselickisfalud Községi Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. december 20. napján megtartott üléséről.

Jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint

Polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 fővel továbbra is jelen van, határozatképes, majd javasolja, hogy az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadják el.

1. Pályázat benyújtása gépbeszerzésre

(Előterjesztő: polgármester)

2. Külső sor 19. szám alatti épület kémény kiváltása

(Előterjesztő: polgármester)

3. Egyebek

A képviselő-testület a napirendet egyhangúlag elfogadta.

1. Pályázat benyújtása gépbeszerzésre

(Előterjesztő: polgármester)

Polgármester elmondta, hogy a mezőgazdasági földutak felújítására nyílik pályázati lehetőség, de igazából ez nem annyira fontos a településen, hiszen a zártkertek rendben vannak, az erdészet és a mezőgazdasági vállalkozók pedig időnként rendbe teszik az általuk használt utakat. Viszont ha a pályázathoz kapcsolódva erőgépre tudnának pályázni, akkor a hótolás, kőszállítás, kisebb gréderézési munkák is meg lennének oldva. Javasolja, hogy nyújtsanak be egy ilyen pályázatot.

A képviselő-testület rövid vita után 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot fogadta el:

43/2016.(XII.20.) számú képviselő-testületi határozat:

Zselickisfalud Község Önkormányzat képviselő-testülete pályázatot nyújt be a mezőgazdasági földutak felújításához kapcsolódó gépbeszerzésre (VP-7.2.1-7.4.12.-16) 14,940.000.- forintos összköltséggel, amelyből 2.300.000.- Ft önrészt vállal az önkormányzat a 2017. évi költségvetése terhére.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2017. január 15.

Felelős: polgármester

2. Külső sor 19. szám alatti épület kémény kiváltása

(Előterjesztő: polgármester)

Polgármester elmondja, hogy a Somogy Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Kaposvári Katasztrófavédelmi Kirendeltsége 36410/1997-1/2016.ált. számú iratában a Zselickisfalud, Külső sor 19. szám alatti ingatlan 3.(ENHS) azonosítójú égéstermék-elvezető (kémény) használatát megtiltotta élet- és vagyonbiztonság közvetlen veszélyeztetése miatt (fagerenda van beépítve a kémény falába). A tanítólakásról van szó, amit Ölbei Miklós nyugalmazott tanító használ, ezért levélben nyomatékosan felhívta a figyelmét a kémény használatának mellőzésére. Sajnos nem nagyon együttműködő, így a testület nem bízhat abban, hogy a kéményt nem fogja használni, ezzel a veszély továbbra is fennáll, illetve ellenőrzéskor a tulajdonos önkormányzatot bírságolják. Mit lehet tenni?

Nagy József képviselő szerint 2 nap alatt megoldható, hogy visszabontják a kéményt, és kikerülnek a gerendát, vagy mesterember meg tudja mondani, hogy milyen más mód lehet. Mindenképpen ki kell értesíteni a lakót, hogy mikor mennek felmérni a helyzetet és mikor fogják a munkát elvégezni. Addig is le kell zárni a kéményt, ha másképp nem kívülről, a lakó pedig biztosítsa a fűtést más módon (például másik kéménybe kötött kályhával). Polgármester javasolja, hogy együtt menjenek el hozzá, és beszéljék meg a teendőket. A képviselő-testület ezzel egyetértett, majd az alábbi határozatot hozta:

44/2016.(XII.20.) számú képviselő-testületi határozat:

Zselickisfalud Község Önkormányzat képviselő-testülete a tulajdonában lévő Zselickisfalud, Külső sor 19. szám alatti ingatlanon fennálló élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető állapot megszüntetése érdekében az alábbi intézkedéseket teszi:

- nyomtatékosan felhívja a lakó figyelmét, hogy az adott kéményt ne használja;
- gondoskodik a kémény lezárásáról;
- január 31-ig a szabályos kialakítást biztosítja.

Határidő: lezárásra azonnal, egyébként 2017. január 31.

Felelős: polgármester

3. Egyebek


Zóka Tibor alpolgármester felvetette, hogy már többen szóvá tették a COOP – boltnál uralkodó áldatlan állapotokat. Rendszeresen a bolt bejáratánál italoznak embere, vagy akár a boltban isszák a sörüket. A bolt kereskedelmi, nem pedig vendéglátó egység, így a vendégek részére nincs kialakítva vizesblokk, a lépcsőfeljáró mellé vizelnek több alkalommal. Szerinte írjanak levelet a tulajdonosnak, amelyben erre felhívják a figyelmet, ha nem változik semmi, akkor forduljanak ez illetékes hatóságokhoz.

Másik probléma, hogy az Ardagh és a Zselici Zrt. közötti útszakaszon az Ardagh-ban megrakott kamionok állnak, így a nem belátható dombtetőn folyamatos a balesetveszély, csak a szerencsén múlik ilyenkor, hogy nincs baleset. Javasolja, hogy forduljanak írásban a Közútkezelő Kht-hez, a Megállni tilos tábla kihelyezése ügyében.


Polgármester megígéri, hogy mindkét levél megírásáról gondoskodik.

Ezután a polgármester mindenkinek békés ünnepet és jó pihenést kívánt, majd az ülést bezárta.

Kmf.


Horváth Tibor
polgármester




Dr. Horváth-Lukics Tibor
aljegyző



Somogy Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Kaposvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség
Kirendeltségvezető

H-7400 Kaposvár, Somssich Pál u. 7. ☎ H-7401 Kaposvár, Pf.: 71
Tel: (36-82) 410-333 Fax: (36-82) 410-333 e-mail: Kat.Ved.Kaposvar@katved.gov.hu

SOMOGY MEGYEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett:	2016 -12- 15
Ügyiratszám:	1936/10
Ügyintéző:	HT
Ügyintézői pecsét:	
ISO 9001:2008 / 502/976(4)-0004	

Szám: 36410/1667-1/2016.ált.

Tárgy: Tájékoztatás a 7477 Zselickisfalud, Külső sor
19. szám alatti ingatlanhoz tartozó 3. (ENHS)
azonosítójú égéstermék-elvezető
üzemeltetésének megtiltása ügyében.

Ügyintéző: Óvári Timót t. hdgy.
Telefon: 82/ 528-851, fax: 82/ 410-333/7
e-mail: Kat.Ved.Kaposvar@katved.gov.hu

Zselickisfalud Község Önkormányzat részére

7477 Zselickisfalud

Fő u. 65.

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy a Somogy Kéményseprő-Mester Kft. 2016. december 8-án levélben értesítette hatóságunkat, hogy 2016. december 06-án a Zselickisfalud Község Önkormányzatának tulajdonában lévő 7477 Zselickisfalud, Külső sor 19. szám alatti ingatlanhoz tartozó 3. (ENHS) azonosítójú égéstermék-elvezető ellenőrzése során élet- és vagyonbiztonság közvetlen veszélyeztetését észlelte, mivel az égéstermék-elvezetőnél beépített faszerkezetet talált. A kéményseprő-ipari szolgáltató képviselője az értesítéssel egyidejűleg megküldte az ellenőrzés eredményét tartalmazó dokumentum másolatát.

Az égéstermék-elvezető hibakódja: 1/f. A kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 99/2016. (V. 13.) Kormányrendelet 1. § (1) bekezdés f) pontja alapján „**a B-F tűzvédelmi osztályba tartozó építményszerkezetet - a falába beépítve - tartalmazó égéstermék-elvezető használata**” élet- és vagyonbiztonság közvetlen veszélyeztetésének minősül.

A kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény (továbbiakban: Kstv.) alapján a tűzvédelmi hatóság hatáskörébe tartozóan eljár az élet és a vagyonbiztonság közvetlen veszélyeztetése esetében, ha a kéményseprő-ipari szerv vagy a kéményseprő-ipari szolgáltató a tevékenysége során a szakterületét érintően élet- és vagyonbiztonság közvetlen veszélyeztetését észleli és a helyszínen írásban felszólítja az ingatlan használóját a tüzelőberendezés és az égéstermék-elvezető üzemeltetésének azonnali szüneteltetésére a szabálytalanság megszüntetéséig.

Fentiek alapján az égéstermék-elvezető üzemeltetését a kéményseprő-ipari szolgáltató megtiltotta.

Az élet- és vagyonbiztonságot közvetlen veszélyeztető hiányosság feltárása esetén az ingatlan használója köteles a tüzelőberendezés és az égéstermék-elvezető üzemeltetését azonnal megszüntetni!

Az égéstermék-elvezető üzemeltetését csak a szabálytalanság megszüntetése után lehet megkezdeni!

Az ingatlan tulajdonosa köteles a Kstv. által előírt feladatok ellátásáról gondoskodni, ha az ingatlan használója ezt az előírt határidőben nem teszi meg.

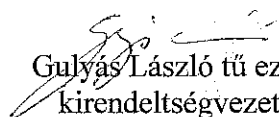
Hatóságom a tiltásról szóló értesítést követő 30 napon belül ellenőrzést tart a Zselickisfalud Község Önkormányzatának tulajdonában lévő 7477 Zselickisfalud, Külső sor 19. szám alatt, arra vonatkozólag, hogy az ingatlan használója a tilalom ellenére üzemelteti-e az égéstermék-elvezetőt. Amennyiben az ellenőrzés tervezett időpontjáig a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó által kiállított **dokumentummal igazolják, hogy az élet- és vagyonbiztonságot közvetlen veszélyeztető hiányosságot megszüntették, abban az esetben a helyszíni ellenőrzés nem kerül lefolytatásra.**

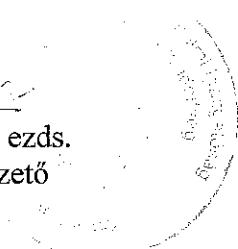
Amennyiben az égéstermék-elvezetőt a tilalom ellenére tovább üzemeltetik, vagy engedély nélkül azt ismét üzembe helyezik, az ingatlan tulajdonosával szemben legfeljebb 30.000,- Ft összegű tűzvédelmi bírság szabható ki.

A tájékoztatást a Kstv. 3.§ (2) bekezdés a)-b) pontja, 5. § (2) bekezdés d) pontja és 5. § (3) bekezdése alapján adtam.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Kaposvár, 2016. december 14.


Gulyás László tű. ezds.
kirendeltségvezető



Kapják:

1. Irattár
2. Zselickisfalud Község Önkormányzat (7477 Zselickisfalud, Fő u. 65.)