



Zselickislak Községi Önkormányzat Polgármesterétől

7400 Zselickislak
Kossuth L. u. 57.
Telefon és Fax: 82/574-004
Mobil: 20/806-8946
E-mail: bene@kapos-net.hu

MEGHÍVÓ

Értesítelek és egyben tisztelettel meghívlak a

2014. szeptember 25-én (csütörtökön) 20.00 órákor
tartandó testületi ülésre.

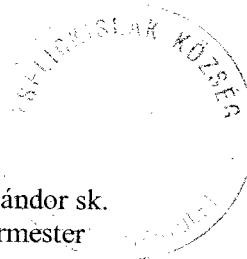
Az ülés helye: IKSZT épülete Zselickislak

N a p i r e n d:

- 1./ A zselickislaki 040/4 hrsz-ú ingatlan értékesítésének megtárgyalása.
Előadó: Bene Sándor polgármester
- 2./ Tájékoztató az Integrált Községi Szolgáltató Tér működéséről.
Előadó: Bene Sándor polgármester

Zselickislak, 2014. szeptember 19.

Bene Sándor sk.
polgármester



JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Zselickislak Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. szeptember 25-én** megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: Bene Sándor polgármester, Hatta József, Bodrog Krisztián, Barányi Géza, Verb Józsefné képviselő-testületi tagok, valamint Dr. Horváth László címzetes főjegyző.

Az ülés helye: IKSZT épülete Zselickislak

A polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülésen 5 fő képviselő megjelent, az ülés **5 fővel határozatképes.**

A határozatképeség megállapítása után a polgármester ismerteti a napirendi pontokat:

1./ A zselickislaki 040/4 hrsz-ú ingatlan értékesítésének megtárgyalása.

Előadó: Bene Sándor polgármester

2./ Tájékoztató az Integrált Községi Szolgáltató Tér működéséről.

Előadó: Bene Sándor polgármester

A fenti napirendi pontok megtárgyalását a képviselő-testület 5 igen **egyhangú** szavazattal elfogadta.

1./ A zselickislaki 040/4 hrsz-ú ingatlan értékesítésének megtárgyalása.

Előadó: Bene Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a testületi döntésnek megfelelően vételi ajánlatot tett az önkormányzat résztulajdonát képező 040/4 hrsz alatti „kivett árok, rét” művelési ágú ingatlan tulajdonostársainak a tulajdoni hányaduk megvásárlása tekintetében. Az ingatlan az önkormányzaton kívüli egy szentbalázi és egy kaposvári magánszemély valamint a Magyar Állam tulajdonosa. A magánszemélyek közül az egyik nem válaszolt, a másik telefonon annyit mondott, hogy nem kívánja eladni a tulajdonát. A Magyar Állam képviseletében a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet a 1555/15864 tulajdoni hányad tekintetében, ami az ingatlan nem egész 10%-a, értébecslést, az összes felmerülő költség megtérítését és térkép másolatot kér, az érdemi elbírálást ezt követően tudja megtenni. A terület egy elbokrosodott, nádassal, facsoportokkal tagolt, nem művelt szabálytalan alakú földrészlet, aminek a hasznosítása annyiból áll, hogy az önkormányzat végzi el a szükséges kaszálást, mert a többi tulajdonos semmit nem kezd vele. Javasolja az ingatlanban meglévő önkormányzati tulajdon értékesítésének megfontolását, az ingatlan forgalomképes eladását a helyi vagyonrendelet szabályait betartva semmi nem tiltja.

A képviselő-testület 5 igen **egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

23/2014. (IX.25.) sz. Önkormányzati határozat

Zselickislak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy értékesítésre meghirdeti a Zselickislak külterület 040/4 hrsz-ú ingatlanban meglévő tulajdoni hányadát.

A vételárát legalább 360.000 Ft/ ha összegben határozza meg.

Megbízta a polgármestert a szükséges feladatok ellátásával.

Felelős: Bene Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

2./ Tájékoztató az Integrált Községi Szolgáltató Tér működéséről.

Előadó: Bene Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az Integrált Községi Tér az átadását követően megkezdte működését, szervezi a település kulturális programjait, működteti a települési könyvtárat. Jelenleg az IKSZT vezetője és egyszemélyes munkavállalója Gulácsi Judit, akit a képviselő-testület pályázat során választott ki. Az elmúlt időszakban a legnagyobb esemény a zselickislaki nemzetközi kiállítás és vásár volt, több ezer látogatóval, neves fellépőkkel, kiállítókkal. A rendezvény részhelyszíne, az előadások házigazdája az IKSZT volt. Tekintettel az egy munkavállalóra, javasolja, hogy 3 hónap időtartamra 2014. október 1-től december 31-ig még egy fő kerüljön felvételre, mert a szabadság kiadása és az IKSZT – könyvtár üzemeltetése miatt szükségessé vált.

A képviselő-testület 5 igen **egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

24/2014. (IX.25.) sz. Önkormányzati határozat

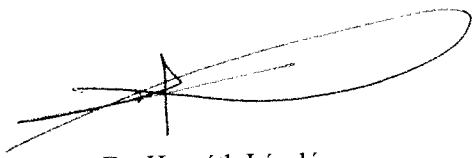
Zselickislak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy 2014. október 1. napjától kezdődően 3 hónap határozott időtartamra egy fő munkavállalót vesz fel az Integrált Községi Szolgáltató Tér feladatainak ellátása érdekében.

Megbizzza Gulácsi Juditot az IKSZT vezetőjét a szükséges feladatok ellátásával.

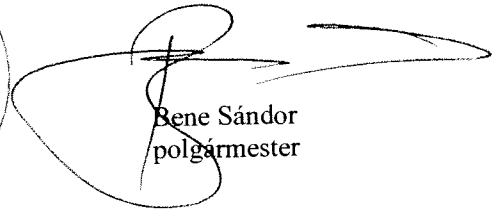
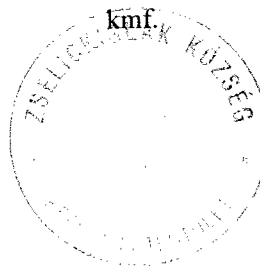
Felelős: Gulácsi Judit IKSZT vezető

Határidő: 2014. október 1.

Mivel a testületi ülésen más nem hangzott el, a polgármester a részvételt megköszönve az ülést bezárta.



Dr. Horváth László
címzetes főjegyző



Bene Sándor
polgármester