

Exp: 2004.06.14.  
Dzsej.

Bőszénfa Községi Önkormányzat  
Polgármesterétől

## **MEGHÍVÓ**

Értesítelek és egyben tisztelettel meghívlak az Ötv. 12.§. /1/ bekezdésének felhatalmazása alapján a

**2004. június 2-án (szerdán) 20.00 órákor**  
**tartandó testületi ülésre**

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal Bőszénfa

### **N a p i r e n d :**

1./ Tájékoztató a két ülés közt történt eseményekről.

Előadó: Nyitrai István polgármester

2./ A TEKI pályázat megtárgyalása.

Előadó: Nyitrai István polgármester

3./ A Legeltetési Bizottság tulajdonában lévő ingatlanok további helyzetének megtárgyalása.

Előadó: Nyitrai István polgármester

4./ A jóléti tó építésével kapcsolatos teendők megtárgyalása.

Előadó: Nyitrai István polgármester

5./ A helyi lakáscélú támogatásokról és telek biztosításáról szóló önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása.

Előadó: Nyitrai István polgármester

6./ Támogatási kérelmek megtárgyalása.

Előadó: Nyitrai István polgármester

**Z á r t napirendi pont:**

1./ Önkormányzati hatósági ügyek megtárgyalása.

Előadó: Nyitrai István polgármester

Bőszénfa, 2004. május 25.



Nyitrai István sk.  
polgármester

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** a Bőszénfa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2004. június 2-án** megtartott testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Nyitrai István polgármester, Dudák Boldizsár, Fürnstein József, Harag János, Marosi Zoltán és Scherer Gyula képviselő-testületi tagok, valamint Dr. Horváth László körjegyző.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal Bőszénfa

A polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülésen 6 fő képviselő megjelent, az ülés **6 fővel határozatképes**.

A határozatképesség megállapítása után a polgármester ismerteti a napirendi pontokat:

1./ Tájékoztató a két ülés közt történt eseményekről.

Előadó: Nyitrai István polgármester

2./ A TEKI pályázat megtárgyalása.

Előadó: Nyitrai István polgármester

3./ A Legeltetési Bizottság tulajdonában lévő ingatlanok további helyzetének megtárgyalása.

Előadó: Nyitrai István polgármester

4./ A jóléti tó építésével kapcsolatos teendők megtárgyalása.

Előadó: Nyitrai István polgármester

5./ A helyi lakáscélú támogatásokról és telek biztosításáról szóló önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása.

Előadó: Nyitrai István polgármester

6./ Támogatási kérelmek megtárgyalása.

Előadó: Nyitrai István polgármester

A fenti napirendi pontok megtárgyalását a képviselő-testület 6 igen **egyhangú** szavazattal elfogadta.

1./Tájékoztató a két ülés közt történt eseményekről.

Előadó: Nyitrai István polgármester

A polgármester az alábbiakról tájékoztatja a képviselő-testületet:

- A járda építési beruházásunk befejeződött, a benyújtott végszámla 2.000.000 Ft összegben kifizetésre került.

- Önkormányzatunknak 1.560.000 Ft összegű ÖNHKI visszafizetést kellett teljesíteni, melynek hatása jelentős a 2004. évi költségvetési gazdálkodásban.
- Önkormányzatunk a testület döntésének értelmében közművelődési érdekeltségnövelő támogatási kérelmet nyújtott be különböző kulturális rendezvények megtartásához szükséges eszközök beszerzésére.
- Önkormányzatunk 50.000 Ft összegű fásítási támogatásban részesült, az ültetés ősszel történik meg.
- Május 1-én Uniós napot tartott önkormányzatunk.
- Június 1-től mobilposta szolgáltatás került bevezetésre településünkön.
- A község rendezési tervének szakhatósági véleményeztetése megtörtént, az érkezett észrevételek alapján a végleges változat elkészítése folyamatban van.
- A templomtető javítása megtörtént, a vakolatjavítás költsége a benyújtott árajánlat alapján mintegy 600.000 Ft-ot tesz ki. Amennyiben a szükséges forrás rendelkezésre áll, a templom külső vakolatának felújítása is meg fog történni.
- A település útba igazító táblái - pályázati támogatás segítségével - elkészültek és elhelyezésre kerültek, ennek a költsége mintegy 150.000 Ft volt.
- Az önkormányzat 1 db háti fűkaszt vásárolt 150.000 Ft értékben.
- A hétvégi háziorvosi ügyeletet alkotó önkormányzatok döntése alapján az ügyelet működési területe kibővült Kadarkút és környékével is.
- A település közigazgatási területén főként a falu külterületi útjai mellett több illegális szemétkerakó van, melyek a felszámolását az önkormányzat a közhasznú munkásai igénybevételeivel a közeljövőben elvégzi.

Kéri a képviselők véleményét azzal kapcsolatban, hogy 2004. évben rendezzen-e falunapot az önkormányzat.

Dudák Boldizsár alpolgármester javasolja, hogy 2004. évben ne kerüljön megtartásra a falunap, mivel évről-évre egyre kisebb a rendezvény iránti érdeklődés a lakosság részéről.

Harag János képviselő elmondja, hogy véleménye szerint ebben az évben ne rendezzen falunapot az önkormányzat.

A képviselő-testület 6 igen **egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

35/2004. (VI.02.) sz. Önkormányzati határozat

Bőszénfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés közt történt tájékoztatót jóváhagyólag elfogadja.

Dönt arról, hogy 2004. évben a falunap rendezvényét nem tartja meg.

Felelős: Nyitrai István polgármester

Határidő: azonnal

## 2./ A TEKI pályázat megtárgyalása.

Előadó: Nyitrai István polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Bőszénfa Község Önkormányzata jogosult pályázatot benyújtani a területi kiegyenlítést szolgáló fejlesztési célú támogatásra. Elmondja, hogy a pályázati anyag elkészült, a szükséges dokumentációk, árajánlat rendelkezésre áll. Ezek alapján javasolja, hogy egy önjáró fűnyíró beszerzésére pályázzon az önkormányzat.

Ismerteti a pályázati anyagot, majd kéri a képviselő-testületet, hogy az elhangzottakat figyelembe véve hozza meg döntését.

A képviselő-testület 6 igen **egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

36/2004. (VI.02.) sz. Önkormányzati határozat

Bőszénfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megpályázza a területi kiegyenlítést szolgáló fejlesztési célú támogatási alapot egy Husqvarna LT 151 típusú önjáró fűnyíró beszerzése céljából, a pályázati kiírásnak megfelelően az árajánlat szerinti 575.100 Ft összegre.

A kért támogatás összegét 402.570 Ft-ban, az önrész mértékét 30 %-ban 172.530 Ft-ban határozza meg. Az önrészt költségvetésének terhére vállalja

Megbízza polgármestert a szükséges feladatok ellátásával.

Felelős: Nyitrai István polgármester

Határidő: 2004.06.16.

## 3./ A Legeltetési Bizottság tulajdonában lévő ingatlanok további helyzetének megtárgyalása.

Előadó: Nyitrai István polgármester

A polgármester ismerteti a képviselő-testülettel, hogy a Legeltetési Bizottság tulajdonában vannak a település külterületén több helyrajzi számon nyilvántartott földterületek, és a Bőszénfa, Fő u. 20., illetve Kossuth L. u. 6. szám alatti ingatlanok.

A Legeltetési Bizottság ma már egy nem létező szervezet. Nevezett földterületeket és ingatlanokat az önkormányzati rendszer megalakulása óta Bőszénfa Község Önkormányzata gondozza és kezeli. Ezt megelőzően e feladatot a Községi Közös Tanács végezte.

Az önkormányzatnak szinte a megalakulása pillanatától kezdődően folyamatosan visszatérő probléma az említett Legeltetési Bizottság tulajdonként nyilvántartott ingatlanok tulajdoni viszonyainak és további sorsának rendezése.

E probléma tovább nem halogatható, az említett területek hivatalosan önkormányzati tulajdonban kell kerüljenek annak érdekében, hogy a köz és Bőszénfa település állampolgárainak javát szolgálja.

A körjegyző az elhangzottakkal kapcsolatban javasolja a képviselő-testületnek, hogy az ingatlanok tulajdonjogának rendezése végett az önkormányzat a polgári törvénykönyvre való hivatkozással éljen a keresettel a bíróság felé. A keresetben kérje, hogy az ingatlanok elbirtoklás jogcímén kerüljenek önkormányzati tulajdonba.

Az elhangzottakat a képviselők részletesen megtárgyalták és 6 igen **egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

37/2004. (VI.02.) sz. Önkormányzati határozat

Bőszénfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Bőszénfai Legeltetési Bizottság tulajdonában lévő belterület 64/1, 138 hrsz-ú és külterület 0257/1, 0257/4, 0260/1, 0253/1, 0242/1, 0237/1, 033/1, 013/8 hrsz-ú ingatlanok - elbirtoklás jogcímén -önkormányzati tulajdonba kerülése végett keresettel él a Kaposvári Városi Bíróság felé.

Megbízza polgármestert és a körjegyzőt a szükséges feladatok ellátásával és az önkormányzat képviselésével.

Felelős: Nyitrai István polgármester

Határidő: értelem szerint

4./ A jóléti tó építésével kapcsolatos teendők megtárgyalása.

Előadó: Nyitrai István polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a jóléti tó építésével és a pályázatban foglaltak szerinti finanszírozással kapcsolatban 3.000.000 Ft összegű rövid lejáratú hitel felvételére van szükség.

A bankhitel felvételét az indokolja, hogy a pályázati támogatás beruházás megvalósítása után utólagos elszámolás formájában hívható le, tehát az önkormányzat előre meg kell, hogy finanszírozza a teljes beruházási költséget és ezt követően veheti igénybe a megítélt támogatást.

Javasolja, hogy az önkormányzat fenti indokok alapján nyújtson be hitelkérelmet a számlavezető pénzintézet felé.

A képviselő-testület 6 igen **egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

38/2004. (VI.02.) sz. Önkormányzati határozat

Bőszénfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3.000.000 Ft összegű rövid lejáratú hitel iránti kérelemmel él a számlavezető pénzintézete az OTP Bank RT. felé.

A hitelt a Bőszénfa községben épülő - jóléti tó - kivitelezéséhez kívánja felhasználni.

A hitel fedezetéül a beruházásra kötött finanszírozási szerződés alapján a megítélt pályázati támogatást a pénzintézet engedményezi.

Megbízza a polgármestert a szükséges feladatok ellátásával és a hitelszerződés ellenjegyzésével.

Felelős: Nyitrai István polgármester

Határidő: folyamatos

5./ A helyi lakáscélú támogatásokról és telek biztosításáról szóló önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása.

Előadó: Nyitrai István polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy helyi lakáscélú támogatásokról és telek biztosításáról szóló rendelet módosításra szorul, mivel a rendelet szabályozása szerint a Bőszénfa község közigazgatási területén letelepedni kívánók részére ingyentelket biztosít az önkormányzat. A rendelet e célú szabályozását az indokolta, hogy az önkormányzat több telektulajdonnal bírt és az ingyentelkek biztosításával - főként a fiatalok körében - kívánta támogatni a településen letelepedőket, építkezőket.

Az eltelt évek alatt bebizonyosodott, hogy a rendelkezés elérte a kívánt hatást, hiszen a telekjuttatások segítségével több, elsősorban fiatal család telepedett le a községben, illetve a bőszénfai fiatalok megmaradtak a lakóhelyükön.

Mivel a telek adásvételi szerződés útján került az igénylők birtokába és az adásvételi szerződésben meg kell határozni a vételárat is, javasolja, hogy a jól bevált rendelkezést továbbra is fenntartva 1000 Ft összegért juthassanak hozzá telekhez a községben letelepedni és építkezni szándékozók.

Fentieken kívül javasolja, hogy a rendeletbe foglalt kamatmentes kölcsön mértéke - magántulajdonban álló lakóház komfortfokozatának növeléséhez, karbantartásához, tatarozásához - a jelenlegi 50.000 Ft-ról 75.000 Ft-ra emelkedjen. Ezt követően ismerteti a rendeletmódosítás tervezetét és kéri annak elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen **egyhangú** szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

6/2004. (VI.02.) sz. Önkormányzati rendelet

Bőszénfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi lakáscélú támogatásokról és telek biztosításáról szóló önkormányzati rendeletének módosítását *jegyzőkönyv 1. sz. mellékletének megfelelően* jóváhagyólag elfogadja.

6./ Támogatási kérelmek megtárgyalása.

Előadó: Nyitrai István polgármester

A polgármester ismerteti a képviselő-testülettel, hogy az Országos Inkubátor Alapítvány ultrahangos gyógyszerporlasztó inhalátor beszerzése céljából támogatási kérelemmel fordult az önkormányzathoz. Ismerteti a támogatási kérelmet és javasolja 5000 Ft összegű támogatás megítélését.

A képviselő-testület 6 igen **egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

39/2004. (VI.02.) sz. Önkormányzati határozat

Bőszénfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Országos Inkubátor Alapítvány támogatási kérelmét jóváhagyólag elfogadva

ultrahangos gyógyszerporlasztó inhalátor beszerzéséhez 5000 Ft támogatást nyújt.

Megbízza a Polgármestert a szükséges feladatok ellátásával.

Felelős: Nyitrai István polgármester

Határidő: 2004.06.15.

A polgármester ismerteti a képviselő-testülettel, hogy a Magyar Közigazgatási Kar Somogy Megyei Tagozata támogatási kérelemmel fordult az önkormányzathoz. Ismerteti a támogatási kérelmet és javasolja 5000 Ft összegű támogatás megítélését.

A képviselő-testület 6 igen **egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

40/2004. (VI.02.) sz. Önkormányzati határozat

Bószénfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Közigazgatási Kar Somogy Megyei Tagozata részére egyszeri 5.000 Ft összegű támogatást állapít meg.

Megbízza a Polgármestert a szükséges feladatok ellátásával.

Felelős: Nyitrai István polgármester

Határidő: 2004.06.15.

A polgármester ismerteti a képviselő-testülettel, hogy a Jegyzők Országos Szövetsége támogatási kérelemmel fordult az önkormányzathoz. Ismerteti a támogatási kérelmet és javasolja 5000 Ft összegű támogatás megítélését.

A képviselő-testület 6 igen **egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

41/2004. (VI.02.) sz. Önkormányzati határozat

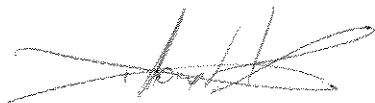
Bószénfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jegyzők Országos Szövetség részére egyszeri 5.000 Ft összegű támogatást állapít meg.

Megbízza a Polgármestert a szükséges feladatok ellátásával.

Felelős: Nyitrai István polgármester


Határidő: 2004.06.15.

Mivel a testületi ülésen más nem hangzott el, a polgármester önkormányzati hatósági ügyek megtárgyalására zárt ülést rendelt el.



Dr. Horváth László  
körjegyző

kmf.


  
 Nyitrai István  
polgármester

## **BŐSZÉNFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK**

**6/2004. (VI.02.) számú  
r e n d e l e t e**

**A helyi lakáscélú támogatásokról és telek biztosításáról szóló  
7/2001. (V.21.) számú rendeletének módosításáról**

Bőszénfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §. /1/ bekezdésben foglalt felhatalmazása alapján az alábbi rendeletmódosítást alkotja:

1. §.

Az alaprendelet 3. §.-a az alábbiak szerint módosul:

3. §.

/1/ Helyi támogatás nyújtható Bőszénfa község közigazgatási területén

- a.) magántulajdonú lakóház építéséhez,
- b.) magántulajdonban álló lakóház komfortfokozatának növeléséhez, karbantartásához, tatarozásához,
- c.) a községben letelepedni kívánó személyek számára kedvezményes árú lakótelek biztosításával.

/2/ Az önkormányzati tulajdonban lévő kedvezményes árú lakótelkek vételára: 1000,-Ft/telek.

2. §.

Az alaprendelet 4. §. /2/ bekezdés b.) pontja az alábbiak szerint módosul:

- b.) Magántulajdonban álló lakóház komfortfokozatának növeléséhez, karbantartáshoz, tatarozáshoz legfeljebb 75.000,-Ft.

3. §.

Az alaprendelet 6. §. /2/ bekezdése az alábbiak szerint módosul:

/2/ A rendelet 3. §. /1/ bekezdés c.) pontjában foglalt kedvezményes árú lakótelek biztosítása esetén az ezen támogatási formát igénylő terhére a szerződésben 5 éven belüli beépítési kötelezettséget és 10 évre szóló elidegenítési tilalmat kell feltételül állítani, és az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetni.



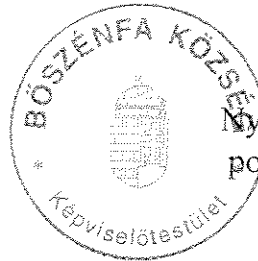
## 4. §.

Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba, kihirdetéséről a Kőrjegyző gondoskodik, végrehajtásáért a Polgármester felelős.

Bőszénfa, 2004.06.02.



Dr. Horváth László  
kőrjegyző

  
Nyitrai István  
polgármester

Kihirdetve: 2004.06.02.



Dr. Horváth László  
kőrjegyző

